भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 349928

দানপত্র দলিল (DEED OF GIFT)

দানপত্র দাত্রী - ১। শ্রীমতী উমারানী মন্ডল স্বামী স্বর্গীয় রঞ্জিত মন্ডল, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থালী, ঠিকানা - গ্রাম - চাটানিবাইদ, ডাকঘর গুনিয়াদা, থানা ইন্দপুর, জেলা বাঁকুড়া, পঃ বঃ । ২। শ্রীমতী জ্যোৎস্না রানী মন্ডল স্বামী শ্রী শুকদেব মন্ডল, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থালী, ঠিকানা গ্রাম -বনগোপালপুর, ডাকঘর শালুইপাহাড়ী, থানা ইন্দপুর, জেলা বাঁকুড়া, পঃ বঃ । ৩। শ্রীমতী কনকলতা মন্ডল স্বামী শ্রী শ্রীপতি চরন মন্ডল, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থালী, ঠিকানা - কমল পান্ডে লেন, নডিহা, পুরুলিয়া, ডাকঘর দুলমী নডিহা, থানা পুরুলিয়া (শহর), জেলা পুরুলিয়া, পঃ বঃ ।

দানপত্র গ্রহীতা - শ্রী নারায়ন চন্দ্র মন্ডল পিতা স্বর্গীয় কেশরঞ্জন মন্ডল, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা পেনশনভোগী, ঠিকানা - বি. টি. সরকার রোড, পুরুলিয়া, ডাকঘর পুরুলিয়া, থানা পুরুলিয়া (শহর), জেলা পুরুলিয়া, পঃ বঃ ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 349927

(২)

দানকৃত সম্পত্তির **মূল্য ১০,৫০,০০০/-** (দশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা সরকারি নির্দ্ধারিত **মূল্য ৩১,৮১,৮১৫/-** (একত্রিশ লক্ষ একাশি হাজার আট শত পনের) টাকা মৌজা নডিহা মধ্যে সম্পত্তির **পরিমান ১০.৫ ডেসিমেল** । মালিকা জমিন পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এন্ড.এল.আর.ও. পরুলিয়া - ১ ।

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে । নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা আমাদের অর্থাৎ গ্রহীতা ও দাত্রীগনের পিতৃদেব স্বর্গীয় কেশরঞ্জন মন্ডল ও তাঁহার অপর চারি ভ্রাতাগন একত্রে শ্রী অমল কুমার মজুমদার ও অন্যান্যদের নিকট হইতে বিগত ১৯৭২ খৃষ্টাব্দের ১৯ শে ডিসেম্বর তারিখে নিবন্ধনকৃত ২৫১ নম্বর মূলে ক্রয় করতঃ পঞ্চভ্রাতা নিজেদের মধ্যে আপোষ বন্টন মতে দখল পরিচালনা করিতে থাকাবস্থায় আমাদের পিতৃদেব দানপত্র গ্রহীতা ও দানপত্র দাত্রীগনকে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক প্রাপ্ত হইলে তৎপরিত্যক্ত ১/৫ অংশের সম্পত্তিতে আমরা উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত মতে আমাদের প্রাপ্ত নিজ নিজ ১/২০ অংশে অন্যের নিরাংশে মালিক ও দখলিকার আছি । উল্লেখ এই যে আমাদের মাতা ঠাকুরানী বহু পূর্ব্বেই ইহলোক ত্যাগ করিয়াছেন ।

তুমি দানপত্র গ্রহীতা আমাদের দাত্রীগনের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ । আমাদের যথেষ্ট যত্ন, ও শ্রদ্ধা তথা বিপদে আপদে তুমি সর্ব্বদা আমাদের কল্যানে তৎপর আছ ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

भारत सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL F 349926

(৩)

সে কারন আমরা তোমার প্রতি বিশেষ সন্তুষ্ট ও পরিতৃপ্ত এবং আমরাও নিজ নিজ স্বামী গৃহে সন্তান-সন্ততি লইয়া সুখে শান্তিতে সংসার নির্বাহ করিয়া আসিতেছি । সে কারনে ভ্রাতৃ স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ আমাদের পৈতৃক সূত্রে প্রাপ্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমার বরাবরে অত্র দানপত্র দলিল লিখিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, তুমি দানপত্র গ্রহীতা অদ্য হইতে আমাদের নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে স্বত্বে স্বত্ববান দখলে দখলিকার এবং মালিক সরকারে তোমার নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক দান, বিক্রয়ের সকল ক্ষমতা যুক্ত পৌত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্থলবর্ত্তীগনক্রমে পরম সুখে বসবাস ও ভোগদখল করিতে থাক । কস্মিন কালে দানকৃত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমরা কি আমাদের কোন ওয়ারিশ স্থলবর্ত্তীগন কেহ কখনও কোন প্রকার স্বত্ব দখল দাবী করি বা করে তবে তাহা সর্ব্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া সর্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য হইবে ।

সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় দান করিয়া দানকৃত সম্পত্তি তোমার দখলে অর্পন করিলাম এবং তুমিও দানকৃত সম্পত্তি সানন্দে গ্রহন করিলে ।

আমরা সরলান্তঃকরনে অন্যের বিনা প্ররোচনায়, সুস্থ শরীরে সজ্ঞানে স্বাক্ষীগনের উপস্থিতিতে অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন্ ১৪১৯ (এক হাজার চার শত উনিশ) সাল তারিখ ১১ই বৈশাখ ইংরাজী সন্ ২০১২ (দুই হাজার বার) খৃষ্টাব্দ তারিখ ২৪শে এপ্রিল ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 340097

(৪)

তপশীল

জেলা পুরুলিয়া থানা পুরুলিয়া (শহর) সাব রেজিষ্ট্রী অফিস পুরুলিয়া পরগনা ছড়রা অন্তর্গত মৌজা নডিহা জে. এল. নম্বর ২৯১/৩ পুরুলিয়া পৌরসভা অন্তর্গত ৫ নম্বর ওয়ার্ডের ভবতারন সরকার রোড **মধ্যে আর. এস. খতিয়ান নম্বর ৭১৬** (সাত শত ষোল) **আর. এস. প্লট নম্বর ৯৩১** (নয় শত একত্রিশ) মোট পরিমান ৭০ ডেসিমেল মধ্যে দাত্রীগনের নিজ নিজ অংশ ৩.৫ ডেসিমেল করিয়া একত্রে **পরিমান ১০.৫ (দশ দশমিক পাঁচ) ডেসিমেল** তোমাকে দান করিলাম ।

দান গ্রহন করিলাম Narayan Chandra Mandal

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL K 158308

(৫)

অত্র দলিলের ৬ ও ৭ পাতায় ক্রমানুযায়ী অত্র দাত্রীগন ও গ্রহীতার স্বাক্ষরিত ছবি সহ বাম ও ডান হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ প্রদত্ত হইল।
এই দলিল পাঠ করিয়া দাত্রীগনকে বুঝাইয়া দিলাম।
মুসাবিদাকারক:-

স্বাক্ষর ---- Aditya Kumar Mandal, Advocate ----
শ্রী আদিত্য কুমার মন্ডল (অ্যাডভোকেট),
পুরুলিয়া জেলা আদালত, পুরুলিয়া।
এনরোলমেন্ট নম্বর - এফ ৯৪৮/০৭

লিপি কারক -
স্বাক্ষর ---- Pankaj Kr. Mandal ----
শ্রী পঙ্কজ কুমার মন্ডল, পুরুলিয়া।

স্বাক্ষর ---- [illegible]
স্বাক্ষর ---- [illegible]
স্বাক্ষর ---- কনক লতা মণ্ডল

-ইসাদী

১। শ্রী অমৃত কুমার মণ্ডল
পিতা - শ্রী নারায়ণ চন্দ্র মণ্ডল
B.T. Sarkar Road Purulia.
পেশা, ব্যবসা

২। Nilendu Sarkar,
Advocate.
Purulia.

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

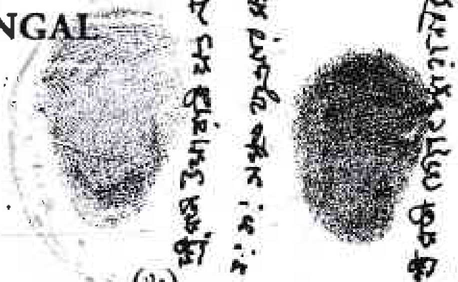
सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

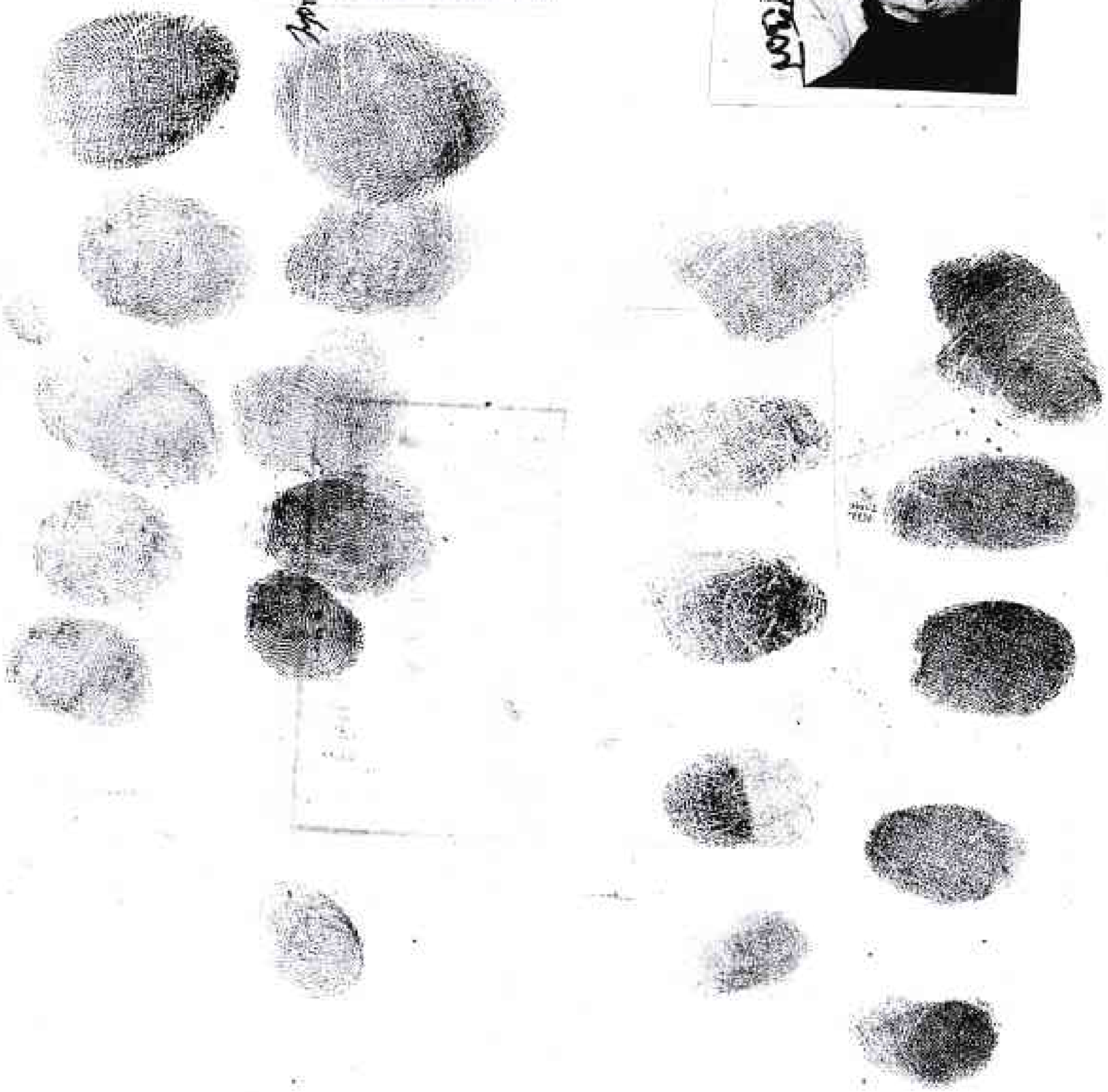
पশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

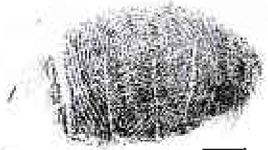
K 158309



(৬)

দাত্রীগন ও গ্রহীতার স্বাক্ষরিত ছবি সহ বাম ও ডান হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ দেওয়া আছে -





শ্রী মতী উমা রানী মন্ডল
স্বঃ অমৃত কুমার মন্ডল

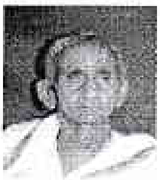
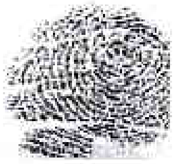
(৭)

শ্রী মতী সোনালী রানী মন্ডল
স্বঃ অমৃত কুমার মন্ডল

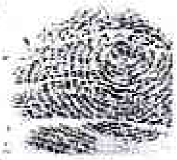
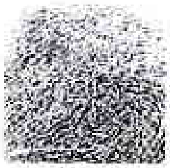
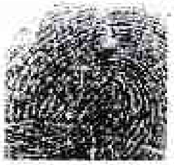
কনকলতা মন্ডল

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D. S. R. PURULIA, District- Purulia
Signature / LTI Sheet of Serial No. 02256 / 2012

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Umarani Mandal Village:Chatanibaid, Thana:-Indpur, District:-Bankura, WEST BENGAL, India, P.O. :-Guniada	 24/04/2012	 LTI 24/04/2012	শ্রী মতী উমারানী মণ্ডল ব: স: অমৃত কুমার মণ্ডল 24-4-2012

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Umarani Mandal Address -Village:Chatanibaid, Thana:-Indpur, District:-Bankura, WEST BENGAL, India, P.O. :-Guniada	Self	24/04/2012	 LTI 24/04/2012	শ্রী মতী উমারানী মণ্ডল ব: স: অমৃত কুমার মণ্ডল
2	Jyotsna Rani Mandal Address -Village:Bangopalpur, Thana:-Indpur, District:-Bankura, WEST BENGAL, India, P.O. :-Shaluipahari	Self	24/04/2012	 LTI 24/04/2012	শ্রী মতী জ্যোৎস্না রানী মণ্ডল ব: স: অমৃত কুমার মণ্ডল
3	Kanaklata Mandal Address -Nadiha, Kamal Pandey Lane, Thana:-Purulia Town, District:-Purulia, WEST BENGAL, India, P.O. :-Dulmi Nadhia	Self	24/04/2012	 LTI 24/04/2012	কনকলতা মণ্ডল

Name of Identifier of above Person(s)
Amrit Kumar Mandal
B. T. Sarkar Road, Purulia, Thana:-Purulia,
District:-Purulia, WEST BENGAL, India, P.O. :-

Signature of Identifier with Date

শ্রী অমৃত কুমার মণ্ডল
24-4-2012

24/4

District Sub-Registrar
Purulia (West Bengal)

(Lakhinda Soren)
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF PURULIA
Office of the D. S. R. PURULIA

Government Of West Bengal
Office Of the D. S. R. PURULIA
District:-Purulia

Endorsement For Deed Number : I - 02255 of 2012
(Serial No. 02256 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 24/04/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 0.00/-, on 24/04/2012

Amount by Draft

Rs. 35030/- is paid , by the Bankers cheque number 045073, Bankers Cheque Date 24/04/2012, Bank Name State Bank of India, Purulia, received on 24/04/2012

(Under Article : A(1) = 34991/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 24/04/2012)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-31,81,815/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 15919 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 10919/- is paid, by the draft number 157630, Draft Date 23/04/2012, Bank Name State Bank of India, Purulia, received on 24/04/2012

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11.35 hrs on :24/04/2012, at the Office of the D. S. R. PURULIA by Smt. Umarani Mandal , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 24/04/2012 by

1. Smt. Umarani Mandal, wife of Late Ranjit Mandal , Village:Chatanibaid, Thana:-Indpur, District:-Bankura, WEST BENGAL, India, P.O. :-Guniada , By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Smt. Jyotsna Rani Mandal, wife of Sri Shukdeb Mandal , Village:Bangopalpur, Thana:-Indpur, District:-Bankura, WEST BENGAL, India, P.O. :-Shaluipahari , By Caste Hindu, By Profession : House wife

24/4/12

District Sub-Registrar
Purulia (West Bengal)

(Lakhinda Soren)
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF PURULIA

Government Of West Bengal
Office Of the D. S. R. PURULIA
District:-Purulia

Endorsement For Deed Number : I - 02255 of 2012
(Serial No. 02256 of 2012)

3. Smt. Kanaklata Mandal, wife of Sri Sripati Charan Mandal , Nadiha, Kamal Pandey Lane, Thana:-Purulia Town, District:-Purulia, WEST BENGAL, India, P.O. :-Dulmi Nadhia , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Sri Amrit Kumar Mandal, son of Sri Narayan Chandra Mandal, B. T. Sarkar Road, Purulia, Thana:-Purulia, District:-Purulia, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Lakhinda Soren)
DISTRICT SUB-REGISTRAR OF PURULIA

24/4/12

District Sub
Purulia (V